



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 740/2022
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/85/2021

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Avviso Pubblico M.I.U.R. AOODGEFID n. 26811 del 06/08/2021 - Assegnazione di risorse agli Enti Locali titolari di competenze relative all'Edilizia Scolastica ai sensi della Legge 11 gennaio 1996 n. 23 per ... lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022 - Lavori di ripristino della fruibilità ed agibilità degli spazi per la didattica nell'edificio sede dell'I.I.S. A. Volta e Liceo D. Dolci, passaggio dei Picciotti - Palermo - CUP D78B20001200002 - CIG 893347699A - Impresa affidataria Capizzello Emanuele s.r.l. di Gela (CL) - Presa atto Perizia di Variante e Suppletiva

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 10/02/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 523 del 09/12/2020 l'Ing. Fabrizio Di Bella è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per i "Lavori di ripristino della fruibilità ed agibilità degli spazi per la didattica nell'edificio sede dell'I.I.S. "A. Volta" e Liceo "D. Dolci", passaggio dei Picciotti - Palermo" dell'importo complessivo di € 193.000,00;
- con D.D. n. 4075 del 19/10/2021 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di ripristino della fruibilità ed agibilità degli spazi per la didattica nell'edificio sede dell'I.I.S. "A. Volta" e Liceo "D. Dolci", passaggio dei Picciotti - Palermo" dell'importo complessivo di € 193.000,00 di cui € 147.834,06 per lavori a base d'asta, € 1.988,99 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 43.176,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con lo stesso provvedimento si è proceduto alla prenotazione delle risorse occorrenti alla realizzazione dei lavori e si è stabilito di procedere all'affidamento degli stessi, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii., sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con operatore economico in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da realizzare (OG1);
- con D.D. n. 4224 del 27/10/2021 si è preso atto della proposta formulata dal R.U.P. Ing. Fabrizio Di Bella, ai sensi dell'art. 101 comma 2) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in ordine all'individuazione di se stesso, funzionario tecnico di questa Amministrazione, quale Direttore dei Lavori per i "Lavori di ripristino della fruibilità ed agibilità degli spazi per la didattica nell'edificio sede dell'I.I.S. "A. Volta" e Liceo "D. Dolci", passaggio dei Picciotti - Palermo";
- con D.D. n. 4185 del 25/10/2021 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/2020 e ss.mm.ii., verificato il possesso dei requisiti richiesti, i "Lavori di ripristino della fruibilità ed agibilità degli spazi per la didattica nell'edificio sede dell'I.I.S. "A. Volta" e Liceo "D. Dolci", passaggio dei Picciotti - Palermo" all'impresa "Capizzello Emanuele s.r.l." di Gela (CL) - P. IVA 01911510855 - per un importo netto contrattuale pari ad € 136.340,58 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.988,99, oltre IVA al 22%;
- con lo stesso provvedimento si è disposto l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., come previsto dall'articolo 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. e, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- in data 21/12/2021 è stato stipulato il contratto tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.) acquisito agli atti della Direzione con prot. n. 81125 del 20/12/2021;
- con verbale di consegna del 28/10/2021, i lavori sono stati consegnati all'impresa affidataria "Capizzello Emanuele s.r.l.";
- i lavori dovevano essere ultimati entro il 26/12/2021 e che con proroga di giorni 25 (venticinque) si sarebbero dovuti concludere il 20/01/2022.

Considerato che:

- nel corso dei lavori si è reso necessario effettuare alcune opere, non previste originariamente, allo scopo di migliorare l'intervento e far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili in fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto;
- pertanto in data 19/01/2022 i lavori sono stati sospesi per la redazione della perizia di variante e suppletiva;
- a tal fine l'ufficio della D.L. ha redatto la perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) comma 1) e 2) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per eventi non previsti e non prevedibili in sede progettuale e le cui modifiche non alterano la natura del contratto e l'originaria natura dei lavori, in quanto non vengono introdotte lavorazioni di tipologia diversa, ma solo voci per la definizione di aspetti di dettaglio, finalizzate a consentire l'esecuzione dei lavori in maniera completa e a regola d'arte;
- è stato previsto l'incremento di alcune lavorazioni e l'introduzione di n. 3 nuovi prezzi e pertanto è stato redatto verbale di concordamento nuovi prezzi desunti dal prezzario di contratto o da apposite analisi;
- l'importo complessivo della perizia risulta come da progetto originario di € 193.000,00 di cui € 136.340,58 per lavori al netto del ribasso d'asta del 9,12%, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.988,99 ed € 40.210,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione, con un incremento netto dell'importo del contratto originario di € **2.803,97** come da quadro economico comparativo di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPARATO

DESCRIZIONE	Quadro economico originario	Quadro economico di contratto	Perizia di Variante	Differenza
Totale importo lavori	€ 149.823,05	€ 149.823,05	€ 153.008,19	€ 3.185,14
Oneri sicurezza	€ 1.988,99	€ 1.988,99	€ 994,58	- € 994,41
Totale lavori a base d'asta	€ 147.834,06	€ 147.834,06	€ 152.013,61	€ 4.179,55
Ribasso d'asta del 9,12%		€ 13.482,47	€ 13.863,64	€ 13.863,64
Importo al netto del ribasso		€ 134.351,59	€ 138.149,97	
Oneri sicurezza		€ 1.988,99	€ 994,58	
Totale lavori al netto (importo contrattuale compreso sicurezza)		€ 136.340,58	€ 139.144,55	€ 2.803,97

Somme a disposizione

dell'Amministrazione

IVA 22% sui lavori	€ 32.961,07	€ 29.994,93	€ 30.611,80	€ 616,87
Art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 2.996,46	€ 2.996,46	€ 2.996,46	
Oneri a discarica	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	
Imprevisti	€ 4.219,42	€ 4.219,42	€ 798,58	€ 3.420,84
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 43.176,95	€ 40.210,81	€ 37.406,84	
SOMMANO	€ 193.000,00	€ 176.551,39	€ 176.551,39	

Rilevato che:

- dall'analisi del quadro economico comparato sopra riportato si evince come le variazioni rimangono nell'ambito delle somme del finanziamento originario dell'appalto; l'incremento dell'importo contrattuale è pari a € 2.803,97 pari al 2,06%, inferiore al 20% rispetto all'importo contrattuale originario;
- le maggiori somme occorrenti per l'incremento contrattuale e per quanto sopra espresso, e come da quadro economico di perizia sopra riportato, sono desunti dagli imprevisti;
- l'esecuzione di nuovi lavori di cui alla presente perizia, apporta una variazione ai tempi contrattuali prestabiliti che saranno incrementati di ulteriori giorni 7 (sette).

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE:	"Avviso Pubblico M.I.U.R. AOODGEFID n. 26811 del 06/08/2021 - Assegnazione di risorse agli Enti Locali titolari di competenze relative all'Edilizia Scolastica ai sensi della Legge 11 gennaio 1996 n. 23 per ... <i>lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022</i> - Lavori di ripristino della fruibilità ed agibilità degli spazi per la didattica nell'edificio sede dell'I.I.S. "A. Volta" e Liceo "D. Dolci", passaggio dei Picciotti - Palermo - CUP D78B20001200002 - CIG 893347699A - Impresa affidataria "Capizzello Emanuele s.r.l." di Gela (CL) - Presa atto Perizia di Variante e Suppletiva"
-----------------	---

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;

- la documentazione agli atti.

Ritenuto opportuno :

- prendere atto della Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera dei "Lavori di ripristino della fruibilità ed agibilità degli spazi per la didattica nell'edificio sede dell'I.I.S. "A. Volta" e Liceo "D. Dolci", passaggio dei Picciotti - Palermo", redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) comma 1) e 2) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per eventi non previsti e non prevedibili in sede progettuale e le cui modifiche non alterano la natura del contratto e l'originaria natura dei lavori, composta da:
 - o parere tecnico Rep. n. 3 del 19/01/2022 reso dal R.U.P. (art. 5 comma 3 L.R. 12 luglio 2011 n. 12);
 - o relazione tecnica e quadro economico;
 - o computo metrico;
 - o analisi prezzi,
 - o elenco prezzi;
 - o quadro comparativo;
 - o schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

strutturata come da quadro economico sopra riportato;

- approvare lo schema dell'atto di sottomissione;
- dare atto che:
 - la perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) comma 1) e 2) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per eventi non previsti e non prevedibili in sede progettuale e le cui modifiche non alterano la natura del contratto e l'originaria natura dei lavori, in quanto non vengono introdotte lavorazioni di tipologia diversa, ma solo voci per la definizione di aspetti di dettaglio, finalizzate a consentire l'esecuzione dei lavori in maniera completa e a regola d'arte;
 - l'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (comprensivo degli oneri per la sicurezza) è pari ad € 139.144,55 con maggiore importo contrattuale di € 2.803,97 (2,06%) rispetto all'importo contrattuale originario;
 - dall'analisi del quadro economico sopra riportato, si evince come le variazioni del quadro economico rimangono nell'ambito delle somme del finanziamento originario dell'appalto, e che le maggiori somme occorrenti per gli incrementi contrattuali per quanto sopra espresso, e come da quadro economico di perizia, sono desunti dagli imprevisti;
 - l'esecuzione di nuovi lavori di cui alla presente perizia, apporta una variazione ai tempi contrattuali prestabiliti che saranno incrementati di ulteriori giorni 7 (sette).

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'